

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ז בכסלו התשע"ז

27/12/16

סימוכין: 229058

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 27/12/16

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה
גב' מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חבר וועדה
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועץ משפטי

הנושא: המשרד להגנת הסביבה

החלטת ועדת המכרזים מיום 27/09/16

נתקבל בוועדת הפטור ביום 03/11/16

השלמות מיום 21/12/16

בקשה מס': 587774

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם פארק אריאל שרון בע"מ, לצורך קבלת שירותי תכנון, פיתוח, ניהול ושימור של פארק אריאל שרון, לתקופה שמיום 01/01/16 ועד ליום 31/12/17, על פי תקנה (29)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:

44,000,000 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: מאשרים את ההתקשרות פטור מחובת מכרז עם פארק אריאל שרון בע"מ, על פי תקנה (29)3 לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 27/12/2016 ועד ליום 31/12/17.

היקף ההתקשרות המאושר:

22 מיליון ₪ כולל מע"מ

הערות ונימוקים:

1. ההתקשרות הראשונה עם החברה החלה ביום 20.9.2007 במסגרת החלטות ממשלה 3562 ו- 4416 שקבעו כי יש להקים את פארק איילון (שלימים נקרא פארק אריאל שרון) וכן חברה ממשלתית מנהלת לפארק (החברה). במסגרת ההסכם עם החברה נקבע כי השתתפות הממשלה בפעילות החברה תתבצע באמצעות העברת תקציב והשקעה בהון ומניות. ביום 27.3.2011 התקבלה החלטה מס' 3055 בדבר המשך תקצוב החברה ובעקבות זאת נחתם הסכם נוסף בין הצדדים ביום 22.12.2011 אשר קבע, בין היתר, כי הממשלה רשאית להעביר לחברה כספים באמצעות השתתפות בתקציבה השוטף, מימון פרויקטים מיוחדים והשקעה בהון ומניות. במסגרת הסכם זה בוצעו הארכות להתקשרות עד 2015 (הבקשה להתקשרות לשנת 2016 הגיעה לאגף החשב הכללי בשבועות האחרונים במסגרת בקשה זו), וכן הוקצו תקציבים לפעילות החברה.
2. אם כן, עד היום נחתמו הסכמי התקשרות עם החברה ושולמו לה כספים מתוך תקנה ייעודית במשרד, וזאת ללא קיומו של הליך רכש לפי חוק חובת המכרזים, כאשר העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה עד ליום זה עומדת על כ- 251 מיליון ₪ כולל מע"מ. כעת, מעוניין המשרד להסדיר את ההתקשרות של המשרד עם החברה באמצעות תקנה (5)3, המשרד מבקש את אישור החשב הכללי לאישור התקשרות לפי תקנה (29)3 לתח"מ, התקשרות עם ספק יחיד.
3. הנימוק של המשרד בכל הנוגע להתקשרות עם החברה בעילת ספק יחיד נשען על העובדה כי הפעילות אותה מבצעת החברה, היא הפעילות שלשמה היא הוקמה, וכי פעילות זאת נמצאת בתחום שיפוטה של החברה, ועל כן היא הגוף היחיד שצריך ומסוגל לבצע.
4. אישור ההתקשרות בפטור ניתן לאור חוות הדעת המקצועית שצורפה על ידי הגורם המקצועי, מר אלון זסיק, סמנכ"ל בכיר למשאבי טבע, כי פארק אריאל שרון בע"מ, הינה ספק יחיד, לצורך קבלת שירותי תכנון, פיתוח, ניהול ושימור של פארק אריאל שרון.
5. המשרד פרסם את דבר הכוונה לבצע את ההתקשרות לפי תקנה 3א(א) לתקנות חובת המכרזים ולא הושגו השגות.
6. מר עופר צור, רפרנט פנים וסביבה, בחוות דעתו מיום 15 בדצמבר 2016, ממליץ לאשר את ההתקשרות באישור מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשבת הכללית.

עו"ד אסתי פלדמן

גב' מירב קדם

מר יובל רוז